



Cadre réservé à l'Administration		
Références de l'enregistrement		
N° du bordereau	N° de case	N° de l'extrait

# MUTATION DE FONDS DE COMMERCE OU DE CLIENTÈLE (1)

DATE DE (1) :

L'ACTE  LA DECLARATION

\_\_\_\_\_

ACTE SSP(1)  
 DECLARATION(1)  
 ACTE REÇU(1) PAR MAITRE \_\_\_\_\_

ENREGISTRE LE \_\_\_\_\_

NOTAIRE A \_\_\_\_\_

(1) Cochez la case correspondante

## 1. NATURE DE LA MUTATION (COCHER LA CASE UTILE)

- MUTATION À TITRE ONÉREUX  VENTE  ÉCHANGE  MUTATION DE JOUISSANCE (gérance-location)
- MUTATION À TITRE GRATUIT  DONATION  SUCCESSION  APPORT EN SOCIÉTÉ

## 2. CÉDANTS OU ANCIENS PROPRIÉTAIRES

M.  M<sup>me</sup>  M<sup>lle</sup>  \_\_\_\_\_

NOM DE NAISSANCE \_\_\_\_\_ PRÉNOMS \_\_\_\_\_ NOM DU CONJOINT \_\_\_\_\_

NAISSANCE : DATE \_\_\_\_\_ DÉPARTEMENT \_\_\_\_\_ COMMUNE (ou Pays) \_\_\_\_\_

M.  M<sup>me</sup>  M<sup>lle</sup>  \_\_\_\_\_

NOM DE NAISSANCE \_\_\_\_\_ PRÉNOMS \_\_\_\_\_ NOM DU CONJOINT \_\_\_\_\_

NAISSANCE : DATE \_\_\_\_\_ DÉPARTEMENT \_\_\_\_\_ COMMUNE (ou Pays) \_\_\_\_\_

RÉGIME MATRIMONIAL \_\_\_\_\_

SOCIÉTÉ : FORME \_\_\_\_\_ DÉNOMINATION \_\_\_\_\_

N° SIREN : \_\_\_\_\_ CODE ACTIVITÉ \_\_\_\_\_

ADRESSE OU SIÈGE : N° \_\_\_\_\_ VOIE (rue...) \_\_\_\_\_ NOM DE LA VOIE \_\_\_\_\_

CODE POSTAL \_\_\_\_\_ COMMUNE (ou Pays) \_\_\_\_\_

Adresse du service des impôts dont dépend le cédant pour la déclaration de ses revenus ou bénéfices \_\_\_\_\_

## 3. CESSIONNAIRES OU SUCESSEURS

M.  M<sup>me</sup>  M<sup>lle</sup>  \_\_\_\_\_

NOM DE NAISSANCE \_\_\_\_\_ PRÉNOMS \_\_\_\_\_ NOM DU CONJOINT \_\_\_\_\_

NAISSANCE : DATE \_\_\_\_\_ DÉPARTEMENT \_\_\_\_\_ COMMUNE (ou Pays) \_\_\_\_\_

M.  M<sup>me</sup>  M<sup>lle</sup>  \_\_\_\_\_

NOM DE NAISSANCE \_\_\_\_\_ PRÉNOMS \_\_\_\_\_ NOM DU CONJOINT \_\_\_\_\_

NAISSANCE : DATE \_\_\_\_\_ DÉPARTEMENT \_\_\_\_\_ COMMUNE (ou Pays) \_\_\_\_\_

RÉGIME MATRIMONIAL \_\_\_\_\_ DÉSIGNATION DES USUFRUITIERS (LE CAS ÉCHÉANT) \_\_\_\_\_

SOCIÉTÉ : FORME \_\_\_\_\_ DÉNOMINATION \_\_\_\_\_

N° SIREN : \_\_\_\_\_ CODE ACTIVITÉ \_\_\_\_\_

ADRESSE OU SIÈGE : N° \_\_\_\_\_ VOIE (rue...) \_\_\_\_\_ NOM DE LA VOIE \_\_\_\_\_

CODE POSTAL \_\_\_\_\_ COMMUNE (ou Pays) \_\_\_\_\_

## 4. FONDS DE COMMERCE

NATURE \_\_\_\_\_ N° SIRET : \_\_\_\_\_

LIEU } N° \_\_\_\_\_ VOIE (rue, avenue...) \_\_\_\_\_ NOM DE LA VOIE \_\_\_\_\_  
 } CODE POSTAL \_\_\_\_\_ COMMUNE \_\_\_\_\_

D'EXPLOITATION Si LA COMMUNE A PLUS DE 5000 HABITANTS, METTEZ UNE CROIX DANS CETTE CASE

DATE DE L'ENTRÉE EN POSSESSION OU EN JOUISSANCE \_\_\_\_\_

DURÉE DE LA GÉRANCE OU DE LA LOCATION \_\_\_\_\_

DATE \_\_\_\_\_ DURÉE \_\_\_\_\_

BAIL } NOM DU BAILLEUR \_\_\_\_\_

DES LOCAUX } ADRESSE DU BAILLEUR \_\_\_\_\_

OCCUPÉS } NATURE DES LOCAUX \_\_\_\_\_

SUPERFICIE \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> MONTANT DES LOYERS \_\_\_\_\_ €

LES DISPOSITIONS DES ARTICLES 39 ET 40 DE LA LOI N° 78-17 DU 6 JANVIER 1978 RELATIVE À L'INFORMATIQUE, AUX FICHIERS ET AUX LIBERTÉS, MODIFIÉE PAR LA LOI N° 2004-801 DU 6 AOÛT 2004, GARANTISSENT LES DROITS DES PERSONNES PHYSIQUES À L'ÉGARD DES TRAITEMENTS DES DONNÉES À CARACTÈRE PERSONNEL.

**5. ORIGINE DE PROPRIÉTÉ**

NOM DU PRÉCÉDENT VENDEUR OU PROPRIÉTAIRE \_\_\_\_\_  
 ADRESSE DU PRÉCÉDENT VENDEUR OU PROPRIÉTAIRE \_\_\_\_\_  
 DATE ET NATURE DE LA MUTATION \_\_\_\_\_  
 (Date du décès si le bien a été acquis à titre gratuit)  
 DÉTAIL DU PRIX } CLIENTÈLE ET ACHALANDAGE \_\_\_\_\_  
 ou } INSCRIPTION ou LICENCE \_\_\_\_\_  
 DE L'ÉVALUATION } DROIT AU BAIL \_\_\_\_\_  
 } MATÉRIEL \_\_\_\_\_  
 FONDS CRÉÉ LE \_\_\_\_\_

**6. MODALITÉS DE LA MUTATION**

PRIX DE LA CESSION } PRIX TOTAL (éléments incorporels + matériels) \_\_\_\_\_  
 ou } CLIENTÈLE ET ACHALANDAGE ..... ensemble des éléments  
 VALEUR DÉCLARÉE } INSCRIPTION ou LICENCE ..... incorporels \_\_\_\_\_  
 } DROIT AU BAIL .....  
 } MATÉRIEL .....  
 MARCHANDISES \_\_\_\_\_  
 MONTANT DU LOYER } PRINCIPAL (précisez mensuel ou annuel) \_\_\_\_\_  
 (indemnité de gérance) } CHARGES \_\_\_\_\_  
 MODALITÉS DE PAIEMENT \_\_\_\_\_  
 TAUX D'INTÉRÊT \_\_\_\_\_ ÉCHÉANCES DES INTÉRÊTS \_\_\_\_\_  
 NANTISSEMENT GREVANT LE FONDS \_\_\_\_\_ MONTANT DU CAUTIONNEMENT \_\_\_\_\_  
 DOMICILE ÉLU POUR LES OPPOSITIONS \_\_\_\_\_

**7. CHIFFRES D'AFFAIRES, BÉNÉFICES, DÉFICITS**

- LIEU DE DÉPÔT DES DÉCLARATIONS \_\_\_\_\_
- MONTANT DES CHIFFRES D'AFFAIRES, BENEFICES, DEFICITS (à détailler dans le tableau ci-dessous)

ANNÉES ou PÉRIODES				MONTANT D'APRÈS L'ACTE ou LA DÉCLARATION	
JOUR	MOIS	ANNÉE	DU CHIFFRE D'AFFAIRES TTC DES 3 DERNIÈRES ANNÉES ou EXERCICES	DES BÉNÉFICES ou DES DÉFICITS DES 3 DERNIÈRES ANNÉES (portez + ou - selon qu'il s'agit d'un bénéfice ou d'un déficit)	
DU	____	____	_____	_____	
AU	____	____	_____	_____	
DU	____	____	_____	_____	
AU	____	____	_____	_____	
DU	____	____	_____	_____	
AU	____	____	_____	_____	

**8. RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES**

INDIQUEZ NOTAMMENT : DATES DU CONTRAT DE GÉRANCE ET DE SON ENREGISTREMENT, NOM ET PRÉNOMS DU GÉRANT, NATURE DE LA GÉRANCE, DURÉE, MONTANT DES INDEMNITÉS ET CHARGES, MODALITÉS DE PAIEMENT... EN CAS DE CESSION OU D'APPORT D' ACTIONS OU DE PARTS SOCIALES, INDIQUEZ LE NOMBRE CÉDÉ, LE PRIX UNITAIRE, LA RAISON SOCIALE ET LA DATE DE CRÉATION DE LA SOCIÉTÉ, LE MONTANT DU CAPITAL SOCIAL...

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**9. CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION : LIQUIDATION DES DROITS ET PAIEMENT**

NATURE DES DROITS	TAUX	VALEURS TAXÉES	MONTANT DE L'IMPÔT
TOTAL .....			

Certifié sincère et véritable À \_\_\_\_\_, LE \_\_\_\_\_  
 SIGNATURE DU DÉCLARANT